

### 425 000 €

**Achat appartement****5 pièces****Surface : 120 m<sup>2</sup>****Vue :** Citadine**Eau chaude :** Individuelle électrique**État intérieur :** Bon**Standing :** Résidentiel**État immeuble :** Bon**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Cheminée, Stores électriques, Meublé

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Appartement 2330 Saint-Etienne-de-Tinée

Dans le village de St Etienne de Tinée, découvrez ce cinq pièces dans une maison en copropriété (2 propriétaires). Appartement très lumineux comprenant un salon/salle à manger avec cuisine américaine ouvrant sur terrasse, deux chambres, une loggia (buanderie), une salle de bain, un W.C ind. en RDJ. Au 1er niveau deux chambres dont une ouvrant sur balcon, une salle de bain avec W.C. Grand garage en sous-sol, jardin de 1500m avec jouissance exclusive.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 425 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C

